



Investitionsplan 2025 - 2028

	2025	2026	2027	2028
<u>Birchli</u>				
Unterhalt (jährlich)	6'000	6'000	6'000	6'000
Holtzterpe ölen	1'000			
Ersatz Matrazenüberzüge		3'600		
Befestigung Zugangsweg inkl. Beleuchtung			10'000	
Umrüsten der Lampen im Aufenthaltsraum				6'000
Unterhalt thermische Solaranlage				1'000
Birchli	7'000.00	9'600.00	16'000.00	13'000.00
<u>Mühlebächli</u>				
Unterhalt (jährlich)	4'500	4'500	4'500	4'500
Dachsanierung Stall	20'000			
Grundreinigung Haus	1'500	1'500	1'500	1'500
Unterhalt Hangrinnen	200	200	200	200
Reinigung Sanitärtrakt		2'000		
Boiler / Wärmepumpe			5'000	15'000
Dachsanierung Haus				30'000
Ersatzbau Sanitärtrakt				250'000
Mühlebächli	26'200.00	8'200.00	11'200.00	301'200.00
<u>Villa Kunterbunt</u>				
Unterhalt (jährlich)	6'000	6'000	6'000	6'000
Gastrogeschirrspüler	10'000			
Bodensenkungen beim Haus beseitigen		9'000		
Umbau Brunnen / Wasserschacht Südseite				8'000
Brandschutzmassnahmen				
Unterhalt thermische Solaranlage / Dach				
Villa Kunterbunt	16'000.00	15'000.00	6'000.00	14'000.00
Total Investitionen	49'200	32'800	33'200	328'200